

## **REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE**

De GEMENE DELEN van het gebouw dienen steeds vrij te blijven. Het is ten strengste verboden fietsen, kinderwagens, speelgoed of andere voorwerpen op te bergen in de gangen of er kinderen te laten spelen.

LAWAAI : De huisbewoners zullen zich als een " goed huisvader " gedragen. Zij zullen ervoor zorgen dat de rust op geen enkel ogenblik verstoord wordt door personen die deel uitmaken van het gezin, bezoekers of huisdieren. De stilte dient maximaal gerespecteerd te worden. Van 22.00u tot 08.00u is alle muziek of lawaai verboden. Radio en televisie dienen zodanig afgesteld te worden dat de bewoners van de andere privatieven er niet door gehinderd worden. De ingangdeur zal geopend en dichtgedaan worden op een zachte manier zodat de bewoners er geen last van ondervinden

Op de TERRASSEN VOORGEVEL mogen geen tapijten worden uitgeklopt, noch linnen te drogen worden gehangen. Het is verboden brood, afval , sigarettenpeuken of resten van voedsel naar beneden te werpen, noch zand te schudden uit de schoenen en diverse kledij.

Het gebruik van de OFFICIELE HUISVUILZAKKEN is verplicht.

GARAGES : Privaat eigendom - snelheidsbeperking tot 10 km / u. Het is volstrekt verboden om voertuigen tot stilstand te brengen of te parkeren op hellingen, inritten en bewegingsruimten. Elke inbreuk zal gestraft worden ( onbeweeglijk maken van het voertuig zonder verhaal t.o.v. de beheerraad of de syndicus ). Het binnenrijden tijdens de nacht dient te gebeuren met de nodige zorg teneinde niemand's rust te verstoren.

## **REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR**

Les PARTIES COMMUNES devront être maintenues libres en tout temps. Il est strictement défendu d'y garer ou d'y déposer des bicyclettes, voitures d'enfants, jouets ou d'y laisser jouer les enfants.

BRUIT : Les occupants devront toujours occuper l'immeuble en " bon père de famille ". Ils devront veiller à ce que la tranquillité ne soit en aucun moment troublée par le fait des personnes de la famille, par des visiteurs ou par des animaux. De 22.00h à 08.00 h toute musique ou tous bruits sont strictement défendus. L'usage de radio ou de télévision ou tout autre instrument de musique sera réglé de façon à ne pas troubler ou incommoder les occupants des autres propriétés privées. La porte d'entrée s'ouvre et se ferme d'une manière prévoyante afin que les occupants de l'immeuble ne seront dérangés.

TERRASSES FACADE : Ni tapis, ni carpettes ne peuvent être battus; ni linge mis à sécher. Il est interdit de jeter du pain, des déchets de cigarettes ou des restes de repas par-dessus les terrasses. Il est également interdit d'y enlever le sable des vêtements ou des chaussures.

L'emploi des SACS D'IMMONDICES REGLEMENTAIRES est obligatoire.

GARAGES : Propriété privée - limitation de vitesse à 10 km / h. Il est strictement défendu de garer ou de stationner des voitures dans l'entrée et sur le passage de circulation. Toute infraction sera sanctionnée (immobilisation du véhicule sans aucun recours envers le conseil de gérance ou le syndic ). L'entrée en voiture pendant la nuit doit se faire avec le souci d'éviter de troubler le repos des occupants de l'immeuble.