

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hieronder vermelde voorschriften.

Uw controle werd uitgevoerd door BTV VZW, kantoor BTV West-Vlaanderen, Ter Waarde 43, 8900 IEPER
T: 056 70 54 05, E: btv.westvlaanderen@btvcontrol.be

Verslagnummer: 0510-181115-07 Datum van het onderzoek : 15/11/18
Extra controle datums:

ALGEMENE GEGEVENS:

ADRES INSTALLATIE : ALAIN LYCKE
ZEELAAN 6
8670 KOKSIJDE

Visualisatie van de installatie

EIGENAAR : ALAIN LYCKE
Adres : ZEELAAN 6
8670 KOKSIJDE

OPDRACHTGEVER : IMMO DE PANNE
Adres : DUINKERKELAAN 33
8660 DE PANNE

INSTALLATEUR : onbekend
Adres :

BTW of IK :

EAN : **Teller nr.** **Index :**

ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN:

Aard installatie :	Verkoop wooneenheid /	Type der Lokalen :	wooneenheid
Begin werken fundering:	Voor 01/10/81	Elektrische installatie :	Voor & Na 01/10/81
Aansluiting spanning :	Mono 230V	AREI art. :	86
Voedingskabel hoofdbord :	2 x 6 mm ²	Bescherming van de aansluiting :	40 A
Type van de aardelektrode:	Pennen	Alg. schakelaar: type :	4p 40A/300mA
Aantal borden :	2	Aantal eindstroombanen :	20
Uitwendige invloedsfactoren :	/	Schema :	TT

ONDERZOEK:

Controlebezoek volgens : AREI art. 276bis,

Aard van het onderzoek : Controlebezoek

METINGEN:RA: zie inbreuk Ohm RI tot 0,01 MOhm

BESCHRIJVING:

Bord 2
schakelaar
6 x 2p aut 16A
7 x 2p aut 20A

VASTGESTELDE INBREUKEN

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (art. 16 AREI).
- 2 Het situatieschema ontbreekt (MB 27/7/1981).
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (art. 16, 252 AREI).
- 4 De dienstspanning is niet op elk bord vermeld (art. 5, 16 AREI).
- 5 De verbindingen dienen te gebeuren in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van stopcontacten, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (art. 207 AREI).
- 6 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (art. 207, 210 AREI).
- 7 Alle kabels geplaatst in bundel voor 1981 of na 2012 moeten van het type F2 / Cca zijn.
- 8 Het gebruik van automaten zonder leesbaar opschrift is niet toegestaan.
- 9 De aardingsonderbreker ontbreekt of is niet op een normale manier bereikbaar (art. 28, 70 AREI).
- 10 De continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact is te herzien (art. 70 AREI). (gang, badkamer, slaapkamer, gang boven)
- 11 Bepaalde stopcontacten zijn niet degelijk bevestigd (art. 5 AREI). (garage)
- 12 De IP-graad van het bord is niet in overeenstemming met de aanwezige uitwendige invloedsfactoren (art. 225, 234 AREI).
- 13 De inwendige bekabeling in het elektrisch bord is niet geschikt voor de maximaal te verwachten stroom. (bord garage)
- 14 De isolatiewaarde per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn, installatie van voor 1/10/1981 - 1/1/1983 of na 1/7/2000 (art. 20 AREI).
- 15 Bij het gebruik van lusterklemmen is maximaal toegestane stroom hiervan aan te tonen.
- 16 Het verlichtingstoestel, gevoed op laagspanning, in volume 2 van de badkamer is niet spatwaterdicht (art. 86 AREI).
- 17 De houder van de beveiliging is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (art. 251 AREI).
- 18 Het elektrisch bord is niet voorzien van een deur eigen aan het bord.

NOTA'S

- 1 De verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd.

BESLUIT

De installatie mag in dienst blijven indien zonder vertraging wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. De installatie is niet conform.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden uiterlijk op Datum akte + 18 maanden. .

De agent-onderzoeker,
0510 TIM BONTE

voor De Directeur,

UITGEVOERDE CONTROLES

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art. 271)

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
 - b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
 - c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
 - d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
 - e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat;
 - f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
 - g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
 - h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- a) de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

WELKE STAPPEN NEMEN ALS DE INSTALLATIE NIET-CONFORM IS

STAP 1

Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de inbreuken die vastgesteld zijn. Tref de nodige dringende maatregelen.

STAP 2

Indien nodig laat u bijstaan door een installateur en bespreek met hem de inbreuken. Doe de nodige aanpassingen.

STAP 3

Een herkeuring van de installatie is verplicht voor Datum akte + 18 maanden. .

STAP 4

BTV West-Vlaanderen staat tot uw dienst voor de noodzakelijke keuringen.



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN
EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE