

Het jaar negentienhonderd tweeëntachtig.
De tweeëntwintig maart.

Voor Ons, Meester MARC SIMPELAERE, Notaris ter standpla
De Panne.

Is verschenen :

De Personenvennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid,
opgericht onder de benaming "AANKOOP, VERKOOP, IMMOBILIEN,
WESTKUST", in het frans "ACHAT, VENTE, IMMOBILIERE, LITTORAL
OUEST", in het kort "AVILO" genaamd, hebbende haar maatschapi
lijke zetel te Koksijde, Koninklijke Baan, 328.

Opgericht ingevolge akte des ambts van de Instrumenterer
Notaris in datum tweeëntwintig augustus negentienhonderd twee
enzeventig, verschenen in de bijlagen tot het Belgisch Staats
blad van zeven september negentienhonderd tweeënzeventig, ond
nummer 2597-14 en waarvan de statuten gewijzigd werden en het
kapitaal verhoogd blijkens akte des ambts van de Instrumen-
terende Notaris in datum tweeëntwintig september negentienhon
derd achtenzeventig, verschenen in de bijlagen tot het Belgis
Staatsblad van vierentwintig oktober daarna, onder nummer 221
7.

Alhier vertegenwoordigd door :

De Heer Guillaume-Marie-Joseph GOOSSENS, handelaar,
wonende te Koksijde, Koninklijke Baan, nummer 328.

Handelend in zijn hoedanigheid van beheerder van gezegde
vennootschap en ingevolge de statuten en volgens de volmacht
vervat in de basisakte des ambts van de Instrumenterende Nota-
ris in datum vijftien november negentienhonderd zevenenzeven-
tig, waarvan sprake hierna.

Welke verschijnster, vertegenwoordigd zoals gezegd,
Instrumenterende Notaris verzocht heeft op authentieke wijze t
akteren hetgeen volgt :

UITEENZETTING.

-Dat er ingevolge akte des ambts van de Instrumenterende
Notaris in datum vijftien november negentienhonderd zevenenze-
ventig, overgeschreven ten kantore van hypotheken te Veurne, d
een december daarna, boek 6121, nummer 27 een algemene ba-
sisakte opgemaakt werd betreffende hiernabeschreven eigendom.

-Dat er ingevolge akte des ambts van de Instrumenterende
Notaris in datum vijftien november negentienhonderd zevenenze-
ventig, overgeschreven ten kantore van hypotheken te Veurne, d
een december daarna, boek 6121, nummer 29 een bijzondere basis-
akte werd opgesteld betreffende de BLOK PARKINGS WEST van het
hierna beschreven onroerend goed.

BESCHRIJVING

GEMEENTE DE PANNE, TWEDE AFDELING.

Een APPARTEMENTSGEBOUW genaamd Residentie MONTREAL, op-
gericht op een perceel grond, voorhoofdende de zee en palend



E 9508

Erup 30-22

EERSTE ZEGEL.

Handwritten initials and a signature.

aan de Hendrik Consciencelaan, aan een wandelweg en aan de Leopold I Esplanade. Bekend ten kadaster, Tweede Afdeling, Sectie D, deel van nummers 589, 590, 591 en 592.

Groot volgens titel drieënvijftig aren vierenvieftig centiaren (53a 44ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

De oorsprong van eigendom is vermeld in de algemene basisakte des ambts van de Instrumenterende Notaris in datum vijftien november negentienhonderd zevenenzeventig, overgeschreven ten kantore van hypotheken te Veurne, de een december daarna, boek 6121, nummer 27.

WIJZIGING BASISAKTE.

I. De verschijnster, vertegenwoordigd zoals gezegd, verklaart dat volgens voormelde basisakte van het BLOK PARKINGS WEST des ambts van de Instrumenterende Notaris in datum vijftien november negentienhonderd zevenenzeventig, volgende privatieven als volgt beschreven werden :

1/ op het eerste ondergronds verdiep

-Parkings dragend de nummers 1/1 (een/een), 1/69 (een/negenenzestig) en 1/70 (een/zeventig), hebbend elk tweeëntwintig/vijfennegentig duizendsten (22/95.000) in de grond en de algemene gemene delen van het complex en tweeëntwintig/drieduizend vijfhonderdsten (22/3.500) in de bijzonder gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij in totaal zesenzestig/vijfennegentig duizendsten 86/95.000

2/ Op het tweede ondergronds verdiep

-Parkings dragend de nummers 2/60 (twee/zestig), twee/eenenzestig (2/61), twee/eenenzeventig (2/71) en twee/tweeënzeventig (2/72), hebbend elk tweeëntwintig/vijfennegentig duizendsten (22/95.000) in de grond en de algemene gemene delen van het complex en tweeëntwintig/drieduizend vijfhonderdsten (22/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij in totaal achtentachtig/vijfennegentig duizendsten : 88/95.000

Zij in totaal : honderd vierenvijftig/vijfennegentig duizendsten 154/95.000

II. De verschijnster, vertegenwoordigd zoals gezegd, verklaart volgende wijzigingen en toevoegingen aan te brengen aan het BLOK PARKINGS WEST :

1/ Op het eerste ondergronds verdiep.

a/ De parkings dragend de nummers een/negenenzestig (1/69) en een/zeventig (1/70) worden omgevormd tot één garage, dragend het nummer een/negenenzestig-zeventig (1/69-70).

b/ Een parking werd bijgevoegd en gesitueerd vóór de garage genummerd een/vijftig (1/50). Deze parking draagt het nummer een/tweeënzeventig (1/72).

c/ de parking een/een (1/1) wordt verplaatst en gesitueerd naast de garage dragend het nummer een/drieënvijftig (1/53).

2/ Op het tweede ondergronds verdiep

a/ De parkings dragend de nummers twee/zestig (2/60) en twee/eenenzestig (2/61) worden omgevormd tot één garage, dragend het nummer twee/zestig-eenenzestig (2/60-61).

b/ De parkings dragend de nummers twee/eenenzeventig (2/71) en twee/tweeënzeventig (2/72) worden omgevormd tot één garage, dragend het nummer twee/eenenzeventig-tweeënzeventig (2/71-72).

c/ Een parking werd bijgevoegd en gesitueerd naast de garage genummerd twee/zestig-eenenzestig (2/60-61). Deze parking draagt het nummer twee/vierenzeventig (2/74).

d/ Een parking werd bijgevoegd en gesitueerd naast de garage genummerd twee/drieënvijftig (2/53). Deze parking draagt het nummer twee/vijfenzeventig (2/75).

e/ Onder de toegangshelling van het eerste ondergronds verdiep wordt een garage voorzien dragend het nummer twee/zesenzeventig (2/76).

III. Aan de aldus gewijzigde en of toegevoegde parkings en garages, worden volgende eenheden toegekend :

1/ Op het eerste ondergronds verdiep

-de garage genummerd een/negenenzestig-zeventig (1/6970) : vierentwintig/vijfennegentig duizendsten (24/95.000) in de grond en algemene gemene delen van het complex en vierentwintig/drieduizend vijfhonderdsten (24/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij : 24/95.000

-de parking genummerd een/tweeënzeventig (1/72) : achtvijfennegentig duizendsten (8/95.000) in de grond en de algemene gemene delen van het complex en acht/drieduizend vijfhonderdsten (8/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij : 8/95.000

-de parking genummerd een/een (1/1) : tweeëntwintig/vijfennegentig duizendsten (22/95.000) in de grond en algemene gemene delen van het complex en tweeëntwintig/drieduizend vijfhonderdsten (22/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij : 22/95.000

2/ Op het tweede ondergronds verdiep

-de garages genummerd twee/zestig-eenenzestig (2/60-61) en twee/eenenzeventig-tweeënzeventig (2/71-72) : elk vierentwintig/vijfennegentig duizendsten (24/95.000) in de grond en de algemene gemene delen van het complex en vierentwintig/drieduizend vijfhonderdsten (24/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij achtenveertig/vijfennegentig duizendsten 48/95.000



E 020507

WEEDE EN LAAT-
RE ZEGEL.

Handwritten initials and a signature.

-de parkings genummerd twee/vierenzeventig (2/74) twee/vijfenzeventig (2/75) : elk veertien/vijfennegentig duizendsten (14/ 95.000) in de grond en gemene delen van het complex en veertien/drieduizend vijfhonderdsten (14/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij achtentwintig/vijfennegentig duizendsten : 28/95.000

-de garage genummerd twee/zesenzeventig (2/76) : vierentwintig/vijfennegentig duizendsten (24/95.000) in de grond en algemene gemene delen van het complex en vierentwintig duizend vijfhonderdsten (24/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, zij : 24/95.000

Zij in totaal : honderd vierenvijftig/vijfennegentig duizendsten 154/95.000

En zoals ondermeer gezegde parkings en garages uitgedaald zijn op de gewijzigde plannen van het eerste en tweede ondergronds verdiep, welke plannen hieraangehecht zijn, "noverietur" ondertekend door partijen en samen met dees ter registratie aangeboden.

TUSSENKOMST

Is alhier tussengekomen :

De GENERALE BANKMAATSCHAPPIJ, Naamloze Vennootschap, gesticht onder de benaming "Bank van de Société Générale de Belgique", bij authentieke akte van vijf december negentienhonderd vierendertig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van veertien december negentienhonderd vierendertig, onder nummer 15.109, verlengd voor een nieuwe termijn van dertig jaar, bij authentieke akte van negentien mei negentienhonderd vierenzestig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van vier juni negentienhonderd vierenzestig onder nummer 16.410 en waarvan de benaming gewijzigd werd bij authentieke akte van dertig november negentienhonderd vijftienzestig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van acht december negentienhonderd vijftienzestig, onder nummer 34.533, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Brussel, Warandeborg, nummer 3, handelend door haar Administratieve zetel Brugge, Vlamingstraat, 78, handelsregister 5136.

Hier vertegenwoordigd door :

1/ De Heer Humbert PECSTEEN, Onderdirecteur, Lid van de Directieraad, wonende te Brugge, 2 - Sint Andries, Leemputten, 1

2/ De Heer Leopold STUYPENS, Lid van de Directieraad, Directeur, wonende te Oostende, Leopold III laan, nummer 21.

Krachtens de verleende machtigingen volgens akte van Notaris Albert Uyttenhove in dato van twintig december negentienhonderd negenenzeventig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van elf januari negentienhonderd tachtig, onder nummer 134-18.

1
2
3

voor elk wat be-
treft de hiervoor
vermelde inschrij-
vingen.

Dewelke maatschappij, vertegenwoordigd zoals gezegd, krachtens de hypothecaire inschrijvingen genomen op het hypotheekkantoor te Veurne, respectievelijk op achttien juli negentienhonderd negenenzeventig, boek 1183, nummer 41 en op negentien juli negentienhonderd negenenzeventig, boek 1182, nummer 58, blijkens akten kredietopening des ambts van de Instrumenterende Notaris in datum drie juli negentienhonderd negenenzeventig, tot zekerheid van respectievelijk zestig miljoen frank in hoofdsom en zes miljoen frank aanhorigheden.

En die zij bezit op onder andere honderd vierenvijftig/vijffennegentig duizendsten in de grond en in de algemene delen van de hiervoor beschreven Residentie MONTREAL en honderd vierenvijftig/drieduizend vijfhonderdsten (154/3.500) in de bijzondere gemene delen van het BLOK PARKINGS WEST, welke eenheden het accessorium vormen van de volgende hiervoc nader beschreven privatieven, namelijk :

-de parkings nummers een/een (1/1), een/negenenzestig (1/69), een/zevenzig (1/70), twee/zestig (2/60), twee/eenenzestig (2/61), twee/eenenzeventig (2/71) en twee/tweeënzeventig (2/72).

VERKLAART heeft kennis genomen te hebben van de hiervoor vermelde wijziging aan de basisakte van het BLOK PARKINGS WEST en zich ermee akkoord te verklaren dat het accessorium van voormelde honderd vierenvijftig/vijffennegentig duizendste (154/95.000) en honderd vierenvijftig/drieduizend vijfhonderdsten (154/3.500) thans de volgende privatieven omvat, hiervoc nader beschreven en zijnde :

-de parkings nummer een/een (1/1), een/tweeënzeventig (1/72), twee/vierenzeventig (2/74) twee/vijfenzeventig (2/75)

-de garages nummers een/negenenzestig-zeventig (1/69-70), twee/zestig-eenenzestig (2/60-61), twee/eenzeventig-tweeënzeventig (2/71-72) en twee/zesenzeventig (2/76).

Voor het overige verklaren partijen dat er niets gewijzigd wordt zowel wat betreft de overige beschrijving van de in pand gegeven goederen, de schuldenaars, noch wat betreft het bedrag in hoofdsom en aanhorigheden van de aangegane schuld.

KEUZE VAN WOONPLAATS

Tot uitvoering dezer, partijen, vertegenwoordigd zoals gezegd, kiezen woonst ten kantore van de Instrumenterende Notaris.

Waarvan akte.

Opgemaakt en verleden te De Panne.

Datum als ten hoofde dezer is vermeld.

En na voorlezing hebben partijen, vertegenwoordigd zoals gezegd, deze akte getekend, samen met Ons, Notaris.

oedgekeurd de
oorhaling van
rie lijnen als
ietig in dees.

Handwritten marks and initials

Handwritten marks and initials

Handwritten marks and initials

Handwritten signature: Muerheit

Handwritten signature

Handwritten signature

Deur Dit blad en dezer
Stichting de naam
 dezer en dezer Book 332 blad 6 16
~~dezer en dezer~~ Stichting de naam 16 16
 De Ontvanger. §

W. ROUSSEAU