

**ACA vzw**Erkend controle
organisme
Huishoudelijke installatiesMeensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

148002430

Ref: 2015060944

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE**Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Dynastielaan 34/Westdiep S104 , 8660 DE PANNE		
Eigendom van:	/		
Opdrachtgever:	Advenso Ludovic Vigneron, Aartrijksesteenweg 9, 8490 JABBEKE		
Type lokalen:	Appartement	Distributienetbeheerder: /	
EAN-code installatie:	541 44		
Installateur:	/		
BTWnr:	/	of ID-kaartnr: /	Uitgereikt te: / op /
Agent-bezoeker:	Tim Vanluchene		Datum onderzoek: 18/06/2015

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.)		
Type keuring:	Art 276bis	Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/	
Herkeuring op:	/	

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3x400v+N	Max nominale stroom:	niet uit te maken	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	0,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 10 mm ²	- Type:	VOB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen	Sectie:	/ mm ²	Aardgeleider:	16 mm ²
Hoofddifferentieel - In:	63 A	- DI:	30 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	geen A	- DI:	/ mA	Aantal polen:	/
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	6	Aantal borden:	1	Tarief:	Dag

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	2.1 Ohm	Besch. onrechtstreekse aanraking:	In orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	/ MOhm	Diff. stroominrichting, testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materieel:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	In orde	Controle foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	/
Besch. rechtstreekse aanraking:	In orde				

Besluit : DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden: vóór: 18 maand na ondertekening akte <input type="checkbox"/> door hetzelfde organisme (*)	
AANTAL BIJLAGEN Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Andere:	DE AGENT BEZOEKER: 	Visum distributeur (art 270)

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit PV dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

BORD 1 :RAILAUTOMAAT 4 X 22A 1P + 1 X 32A 3P + 4 X 20A 2P

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AE : De wooneenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- KO : (installaties < 01/10/1981) Indien de kring van de badkamer niet geschakeld is na een bijkomende differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA, wordt het volume 2 van de badkamer uitgebreid tot 1m ten opzichte van de rand van bad en/of douche (in plaats van 0,60m).
- K1 : Het is aangeraden om een differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 300mA te plaatsen aan het begin van de installatie en de bestaande differentieelstroominrichting te plaatsen als bijkomende bescherming voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- Y : De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 Mohm.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's :

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.04. : De aanduiding van de nominale spanning en het gevarenpictogram electriciteit moet op een oordeelkundige plaats op het elektrisch bord geafficheerd worden.

Inbreuken borden :

- 4.03. : Het (de) bord(en) is (zijn) niet makkelijk toegankelijk (opstellingshoogte: 1.5m en/of bereikbaarheid). (art 248.03)
- 4.17. : Het (de) elektrisch(e) bord(en) kan (kunnen) niet geopend worden zonder mogelijke schade aan de omgeving te veroorzaken (pleisterwerk, behangpapier,...). De interne bekabeling kon niet worden nagekeken. (art 248.03)

Inbreuken bescherming tegen overstroom :

- 6.08. : De stroombanen voor de contactdozen of gemengde kringen (contactdozen + verlichting) moeten uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2.5mm². (art 198)

Inbreuken elektrische installatie :

- 7.11. : Verlichtingsstroombanen met In>16A moeten dubbelpolig onderbroken worden via schakelaars, relais, teleruptoren. (art 250.02)

Extra inbreuken :

- 4.03 + 4.17 KAN NIET OPEN DOOR KAST DIE ER VOOR STAAT
- 6.08 + 7.11 VOOR GEMENGDE KRINGEN ZIE OPMERKING 'AG'



ACA vzw

Erkend controle
organisme
Huishoudelijke installaties

Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Dexia: 068-2516997-68
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

Ref: 2015060944

BESCHRIJVING VAN EEN OUDE ELEKTRISCHE HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE (BWJ < 01/10/1981)

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.: 148002430

Nominale spanning: 3x400v+N

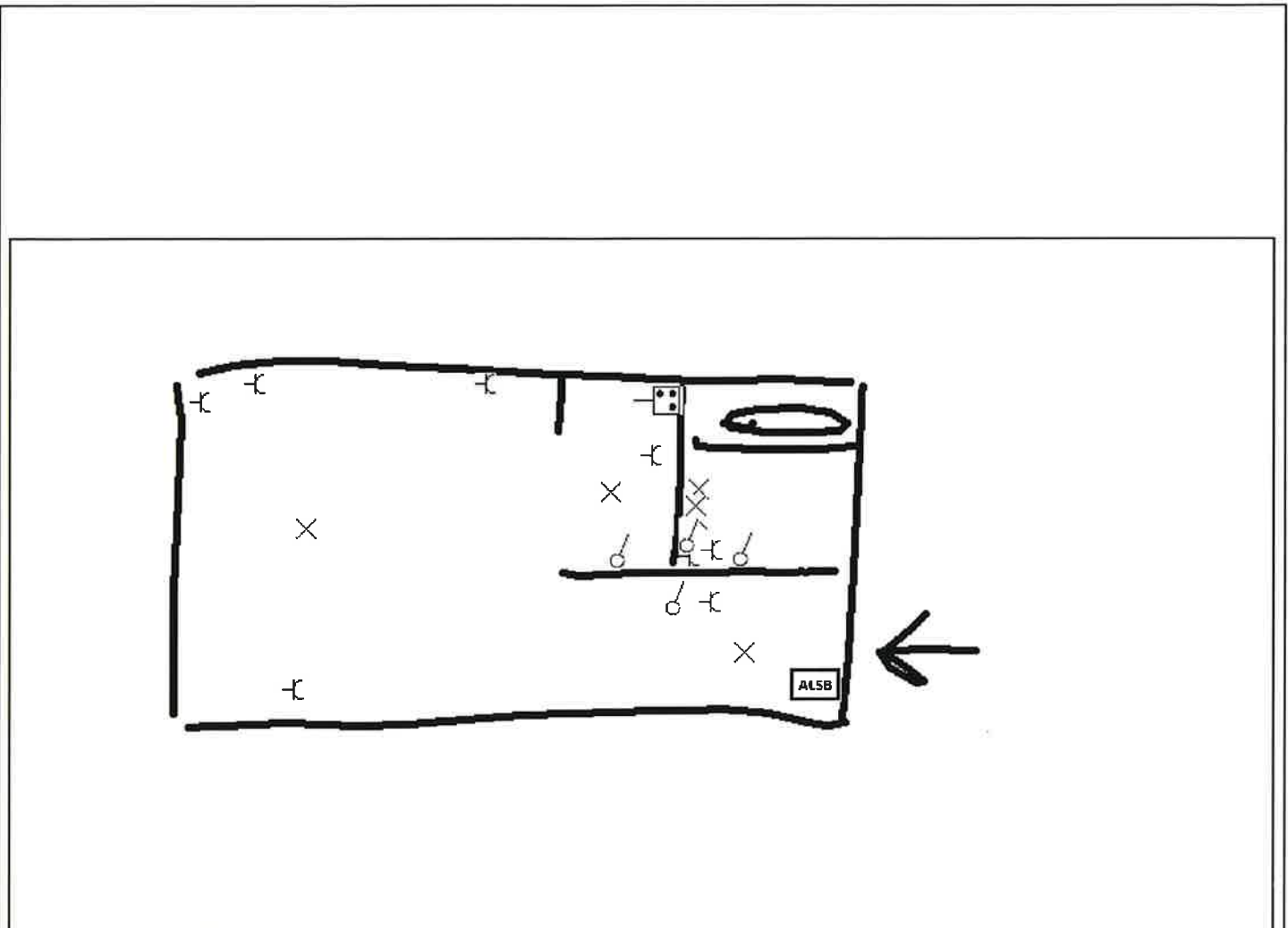
Plaats van het onderzoek: Dynastielaan 34/Westdiep S104 , 8660 DE PANNE

Eigendom van: /

Agent-bezoeker: Tim Vanluchene

Datum onderzoek: 18/06/2015

SITUATIESCHEMA (Vereenvoudigd conform nota nr.70, FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie)



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-onderzoeker: